

Les côteaux de Souloumiac



309 rue des côteaux de Souloumiac
12100 Millau
<https://www.gite-millau-souloumiac.fr/>

Découvrez notre gîte, une ancienne maison de vigne entièrement restaurée, entourée d'un grand terrain arboré. Situé à proximité de notre résidence, ce lieu paisible a une capacité d'accueil de 4 personnes.

Classement préfectoral : 3 étoiles

Surface habitable : 52 m²

- **Au rez-de-chaussée** : la cuisine équipée et le salon.
- **A l'étage** : 2 chambres indépendantes et une salle d'eau avec WC.
- **Terrasse privative** : 30 m², avec barbecue, salon de jardin et parasol.
- **Parking privatif** : situé juste à côté de l'hébergement.
- **Grand terrain clos** : 3 500 m², partagé avec la maison des propriétaires, idéal pour se détendre dans un cadre relaxant.



Situation géographique

La maison se trouve dans un quartier résidentiel paisible, sur les hauteurs de Millau.

Centre-ville : 3 km

Services essentiels : médecins, commerces, hôpital à moins de 3 km.

Activités et loisirs à proximité :

- Rivière (Tarn, Dourbie) à 1,5 km : canoë, rafting, baignade.
- Plateau du Larzac et Causse Noir (5 km) : randonnées, activités pleine nature.
- Viaduc de Millau : 2 km (visible depuis le gîte)
- Caves de Roquefort : 25 km.

Accès :

- Gare SNCF : Millau (centre-ville)
- Aéroports : Rodez (70 km) ou Montpellier (100 km)
- Coordonnées GPS : latitude 44.089266, longitude 3.073162

Description détaillée de l'hébergement

Au rez-de-chaussée

Le salon (14 m²) :

- Exposition sud-ouest avec porte-fenêtre donnant sur la terrasse.
- 4 fauteuils, table basse, TV couleur, lecteur DVD.

La cuisine équipée :

- Plaque mixte 4 feux, four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge, réfrigérateur-congélateur, batterie de cuisine complète.
- Table et chaises pour 6 personnes.
- Petit électroménager : cafetière électrique, grille-pain, bouilloire, robot-marie
- Nappe, torchons et kit produits ménagers.

A l'étage

Chambre 1 (10 m²) :

- Exposition sud-ouest avec vue sur la campagne.
- Lit double (140x190), rangements intégrés.

Chambre 2 (9,3 m²) :

- Exposition nord avec fenêtre de toit équipée d'un volet roulant occultant.
- Deux lits simples (90x190), armoire penderie.

Salle d'eau :

- Douche, lavabo avec miroir, WC, radiateur sèche-serviettes, sèche-cheveux.

Services inclus et équipements supplémentaires

- Le linge de lit est fourni, les lits sont prêts à votre arrivée.
- Connexion Wi-Fi.
- Aspirateur, fer et planche à repasser, étendoir à linge, ventilateurs, chaise bébé et lit parapluie.
- Documentation touristique et fiches randonnées à disposition.

Règles de vie

- Gîte non-fumeur (espace fumeur à l'extérieur).
- Animaux non admis.

Tarifs 2025

Période	Semaine	
Moyenne saison		450 €
Haute saison (28/06 - 30/08)		550 €

La taxe de séjour est à régler en supplément : 1,32€ par personne par jour.

Options :

- Linge de toilette : 5 €/personne
- Forfait ménage de fin de séjour : 60 €
- Forfait chauffage (d'octobre à avril) : 30 €/semaine